

Số: 360/TB-CCTHADS

Mỏ Cà Nam, ngày 05 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản
trên địa bàn tỉnh Bến Tre

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 134/QĐST-DS ngày 29/10/2018 và các Quyết định khác của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cà Nam trong vụ bà Nguyễn Thị Bé, sinh năm 1957, cư trú ấp Thanh Sơn, xã Cẩm Sơn, huyện Mỏ Cà Nam, tỉnh Bến Tre của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cà Nam.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 173/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2018 và các Quyết định thi hành án khác của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Nam trong vụ bà Nguyễn Thị Bé.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Nam.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL20/05/333/TS-SVC ngày 25 tháng 5 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tây Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cà Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Họ tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Nguyễn Thị Bé, sinh năm 1957, địa chỉ: ấp Thanh Sơn, xã Cẩm Sơn, huyện Mỏ Cà Nam, tỉnh Bến Tre.

2. Tài sản đấu giá:

2.1 - Thửa 529a, tờ 12, diện tích 471,8m² (theo bản đồ 299 thuộc một phần thửa 854, tờ bản đồ số 02)

- Thửa 530, tờ 12, diện tích 1026,8m² (theo bản đồ 299 thuộc thửa 2198, tờ bản đồ số 02)

- Thửa 533a, tờ 12, diện tích 450,7m² (theo bản đồ 299 thuộc một phần thửa 853, tờ bản đồ số 02)

- Thửa 531a, tờ 12, diện tích 434m² (theo bản đồ 299 thuộc một phần thửa 853, tờ bản đồ số 02)

Tất cả tọa lạc tại ấp Thanh Sơn, xã Cẩm Sơn huyện Mỏ Cà Nam có giá là 443.294.000đ (Bốn trăm bốn mươi ba triệu hai trăm chín mươi bốn ngàn đồng).

2.2- Công trình xây dựng đã qua sử dụng có giá : 40.740.000đ (Bốn mươi triệu, bảy trăm bốn mươi ngàn đồng) gồm:

- Hầm Biogas nhựa có giá; 4.500.000đ

- Chuồng trại có giá : 36.240.000đ

2.3- Cây trồng trên đất thuộc có giá là: 91.250.000đ (Chín mươi một triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng) gồm:

- Dừa loại 1: 54 cây x 1.500.000đ = 81.000.000đ

- Bưởi da xanh loại 2: 03 cây x 1.200.000đ = 3.600.000đ

- Bưởi da xanh loại 3: 05 cây x 700.000đ = 3.500.000đ

- Bưởi da xanh loại 4: 10 cây x 300.000đ = 3.000.000đ

- Mít loại 4: 01 cây x 100.000đ = 100.000đ.

- Mù U loại 2: 01 cây x 50.000đ = 50.000đ.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **575.284.000đ (Năm trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm tám mươi bốn ngàn đồng).**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian: từ ngày 08 tháng 6 năm 2020 đến ngày 13 tháng 6 năm 2020.

Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng tải công thông tin);

- VKSND huyện Mỏ Cày Nam;

- Các tổ chức bán đấu giá;

- Lưu: VT, HSTHA.

